

Spazio riservato al protocollo

AL COMUNE DI SARZANA
PIAZZA MATTEOTTI
19138 SARZANA
Alla c.a. UFFICIO URBANISTICA
E.R.P.

**OGGETTO : RICHIESTA DI SOSTITUZIONE DELLA ORIGINARIA CONVENZIONE STIPULATA AI SENSI DELL'ART. 35
DELLA L.865/71 - DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO DOVUTO.**

Il sottoscritto , nato a Prov. di il cod.
fisc. e residente a Prov. di in via
..... n°, quale proprietario (comproprietario)* di un alloggio facente parte del condominio posto in via
..... n° e realizzato dalla Cooperativa.....

c h i e d e

La determinazione del corrispettivo previsto dal comma 48 dell'art. 31 della legge n°448/98, per la sostituzione della convenzione stipulata ai sensi dell'art.35 della L. 865/71 per la cessione in proprietà delle aree di cui alla L. 167/62 tra il comune e l'originaria Cooperativa / Impresa con atto Notaio in data

L'alloggio di proprietà per il quale viene richiesta la sostituzione della convenzione è posto al piano scala int. .
..... , del condominio sopra indicato, acquistato dal sottoscritto con atto di assegnazione da parte della Cooperativa / Impresa
in data rep. n. ai rogiti (o con atto di compravendita dal Sig.
..... del rep. n. ai rogiti).

Detto alloggio è censito al N.C.E.U. del Comune di Sarzana nel foglio dal mappale sub. (cat. ,
classe , vani catastali , rendita catastale) e del garage (e/o della cantina) posto al piano dello
stesso fabbricato, rappresentato al N.C.E.U. del Comune di Sarzana nel foglio dal mappale sub. (cat.
..... , classe , mq. rendita catastale) ai quali corrisponde una caratura millesimale di proprietà
sull'intero condominio pari a/1000.

L'intero fabbricato è stato dichiarato abitabile in data

Il sottoscritto si riserva inoltre di confermare la sostituzione della convenzione nei modi e nei termini previsti dalla legge n. 448/98 ,
una volta conosciuta la valutazione del corrispettivo all'uopo determinato.

Allega inoltre alla presente istanza:

- copia della/e convenzione/i già citata/e stipulata/e tra la Cooperativa ed il Comune della Spezia;
- copia dell'atto di assegnazione o acquisto della proprietà di ogni unità immobiliare interessata alla svincolo;
- copia del certificato di abitabilità rilasciato dal Comune di La Spezia;
- copia della deliberazione dell'assemblea condominiale dal quale risulti la divisione in quote millesimali di proprietà del fabbricato attribuite a ciascun condomino;
- eventuale altra documentazione ritenuta utile

Eventuali comunicazioni potranno essere inviate al seguente indirizzo:

Sig..... via n. CAP Comune diProv. di

Tel. eventuale email :

Distinti saluti

SARZANA li

.....