



## Comunicazione Opere Interne

(ai sensi e per gli effetti dell'articolo 22 della legge regionale 6 giugno 2008, n°16 e s.m.i.)

### OGGETTO

Comunicazione per la regolarizzazione delle seguenti opere:

### DATI DEL DENUNCIANTE (in caso di più soggetti, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGETTI COINVOLTI")

Cognome  Nome  codice fiscale   
in qualità di <sup>(2)</sup>  della ditta/società <sup>(2)</sup>   
con codice fiscale <sup>(2)</sup>  partita IVA <sup>(2)</sup>  nato a   
PV.  stato , il  residente in  PV.   
Stato , via  n.  C.A.P.  PEC   
posta elettronica  Tel.

*(2) Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società*

### UBICAZIONE DELL'IMMOBILE

che l'intervento interessa l'immobile sito in Comune di Sarzana (via, piazza, ecc.)

n.  scala  piano  interno  C.A.P.

Foglio  Mappale  Subalterno   fabbricati  terreni

avente destinazione d'uso  (Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

#### Comune di Sarzana

Piazza Matteotti, 1 – 19038 Sarzana (SP) – tel.: +39 0187 6141 – P.IVA 00192320117

<https://www.comune.sarzana.sp.it/>

e-mail: [urp@comune.sarzana.sp.it](mailto:urp@comune.sarzana.sp.it) P.E.C.: [protocollo.comune.sarzana@postecert.it](mailto:protocollo.comune.sarzana@postecert.it)

## TECNICO DICHIARANTE

Cognome  Nome  codice fiscale

nato a  PV.  stato  , il  residente in

PV.  Stato  , indirizzo  n.  C.A.P.  , con studio in

, PV.  Stato  , indirizzo  n.

, iscritto all'ordine/collegio  di  al n.  PEC

posta elettronica  Tel.

## COMUNICA

ai sensi e per gli effetti dell'art.22 della **legge regionale 6 giugno 2008, n.16**, che nell'immobile di cui sopra

a)  ha realizzato

b)  sono state realizzate

Opere interne:

a.1  **realizzate prima del 17 Marzo 1985;**

a.2  **realizzate tra il 17 Marzo 1985 e il 01 Gennaio 2005;**

e consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli [artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000](#), sotto la propria responsabilità

## DICHIARA

che le stesse sono state realizzate nell'anno  e al fine della loro regolarizzazione allega:

1.  copia del documento d'identità in corso di validità del denunciante (obbligatorio);
2.  relazione descrittiva delle opere realizzate e dichiarazione della sussistenza dei requisiti igienico-sanitari e di sicurezza, sottoscritte da tecnico abilitato (obbligatorio);
3.  autocertificazione resa dal proprietario attestante la data di esecuzione delle opere (obbligatorio);
4.  ricevuta di avvenuta presentazione della variazione catastale (obbligatorio);
5.  ricevuta di avvenuto versamento della somma di 172,15 euro (da pagare solo nel caso di interventi realizzati tra il 17 marzo 1985 e il 01 gennaio 2005);

Data e luogo

IL DICHIARANTE

### Comune di Sarzana

Piazza Matteotti, 1 – 19038 Sarzana (SP) – tel.: +39 0187 6141 – P.IVA 00192320117

<https://www.comune.sarzana.sp.it/>

e-mail: [urp@comune.sarzana.sp.it](mailto:urp@comune.sarzana.sp.it) P.E.C.: [protocollo.comune.sarzana@postecert.it](mailto:protocollo.comune.sarzana@postecert.it)

## RELAZIONE DESCRITTIVA E ASSEVERAZIONI

Il sottoscritto **TECNICO INCARICATO:**

Cognome	<input type="text"/>	Nome	<input type="text"/>	codice fiscale	<input type="text"/>
nato a	<input type="text"/>	PV.	<input type="text"/>	stato	<input type="text"/>
					, il <input type="text"/>
					residente in <input type="text"/>
PV.	<input type="text"/>	Stato	<input type="text"/>	, indirizzo	<input type="text"/>
				n.	<input type="text"/>
				C.A.P.	<input type="text"/>
					, con studio in
<input type="text"/>					<input type="text"/>
					, PV. <input type="text"/>
					Stato <input type="text"/>
					, indirizzo <input type="text"/>
					n. <input type="text"/>
					, iscritto all'ordine/collegio <input type="text"/>
					di <input type="text"/>
					al n. <input type="text"/>
					PEC
<input type="text"/>					<input type="text"/>
					postale elettronica <input type="text"/>
					Tel. <input type="text"/>

in riferimento alla comunicazione di opere interne resa da , riguardante interventi eseguiti sull'immobile sito in Comune di Sarzana (*via, piazza, ecc.*)

n.  scala  piano  interno  C.A.P.  Foglio  Mappale   
Subalterno  avente destinazione d'uso  (*Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.*),

### preso atto

che, per quanto dichiarato dal/dai denunciante/i, le stesse sono state realizzate nell'anno ,

### relazione

che tali opere consistono in:

### dichiara

- che le suddette opere non si pongono in contrasto con lo strumento urbanistico generale e con il regolamento edilizio vigente all'epoca della loro realizzazione, che non hanno comportato modifiche alla sagoma della costruzione, alla sua destinazione d'uso e a quella delle singole unità immobiliari, né aumento del loro numero e delle superfici utili e neppure hanno conseguito modifiche dei prospetti o recato pregiudizio alla statica dell'immobile;
- la sussistenza dei requisiti igienico-sanitari e di sicurezza.

#### Comune di Sarzana

Piazza Matteotti, 1 – 19038 Sarzana (SP) – tel.: +39 0187 6141 – P.IVA 00192320117

<https://www.comune.sarzana.sp.it/>

e-mail: [urp@comune.sarzana.sp.it](mailto:urp@comune.sarzana.sp.it) P.E.C.: [protocollo.comune.sarzana@postecert.it](mailto:protocollo.comune.sarzana@postecert.it)

**dichiara inoltre,**

- trattandosi di edificio inserito in zona omogenea di tipo A o comunque ad essa assimilata, che le opere hanno rispettato le sue originarie caratteristiche costruttive dell'edificio;
- le opere non sono state eseguite su edificio inserito in zona omogenea di tipo A o comunque ad essa assimilata;

Ad integrazione della presente si allega:

- elaborati grafici esplicativi, formalmente redatti in conformità al vigente R.E. (obbligatorio);
- altro, specificare  ;

Data e luogo

IL TECNICO PROGETTISTA

---

**Comune di Sarzana**

Piazza Matteotti, 1 – 19038 Sarzana (SP) – tel.: +39 0187 6141 – P.IVA 00192320117

<https://www.comune.sarzana.sp.it/>

e-mail: [urp@comune.sarzana.sp.it](mailto:urp@comune.sarzana.sp.it) P.E.C.: [protocollo.comune.sarzana@postecert.it](mailto:protocollo.comune.sarzana@postecert.it)