



spazio riservato al protocollo

marca da bollo  
da € 16,00

## Richiesta di Autorizzazione Paesaggistica con procedimento semplificato

(per interventi c.d. di lieve entità, quali individuati e definiti dal **D.P.R. 31/2017**)

### OGGETTO

Istanza di autorizzazione paesaggistica con PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO a norma dell'art. 146, comma 9, del Decreto legislativo n. 42/2004 e s.m.i. per le seguenti opere:

### DATI DEL TITOLARE (in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")

Cognome  Nome  codice fiscale   
in qualità di <sup>(2)</sup>  della ditta/società <sup>(2)</sup>   
con codice fiscale <sup>(2)</sup>  partita IVA <sup>(2)</sup>  nato a   
PV.  stato , il  residente in  PV.   
Stato , via  n.  C.A.P.  PEC   
posta elettronica  Tel.

*(2) Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società*

### DICHIARAZIONI

consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli [artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000](#), sotto la propria responsabilità

### DICHIARA

#### a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa istanza in quanto

*(Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, ecc.)*

Comune di Sarzana

Piazza Matteotti, 1 – 19038 Sarzana (SP) – tel.: +39 0187 6141 – P.IVA 00192320117

<https://www.comune.sarzana.sp.it/>

e-mail: [urp@comune.sarzana.sp.it](mailto:urp@comune.sarzana.sp.it) P.E.C.: [protocollo.comune.sarzana@postecert.it](mailto:protocollo.comune.sarzana@postecert.it)

dell'immobile interessato dall'intervento e di

**a.1**  **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento

**a.2**  **non avere titolarità esclusiva**, all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

b) **Rispetto della normativa sulla privacy**

**di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo**

**CHIEDE**

il **rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata** ai sensi e per gli effetti del suddetto D.P.R. n. 31/2017, in quanto le opere risultano comprese tra gli interventi da esso individuati.

c) **Qualificazione dell'intervento**

**Descrizione intervento:**

riconducibile alla voce  dell'Allegato B del D.P.R. 31/2017 così come indicato nella documentazione tecnica allegata (composta dalla scheda semplificata di cui all'Allegato D e dagli elaborati di progetto) e redatta dal tecnico sotto indicato.

d) **Localizzazione dell'intervento**

**che l'intervento interessa l'immobile** sito in Comune di Sarzana (*via, piazza, ecc.*)

n.  scala  piano  interno  C.A.P.

Foglio  Mappale  Subalterno   fabbricati  terreni

avente destinazione d'uso  (*Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.*)

e) **A tal fine dichiara che l'intervento necessita di autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell' art. 146 del Decreto legislativo n. 42/2004 e s.m. e i., in quanto l'area di intervento ricade in ambito assoggettato a tutela paesaggistica ai sensi:**

dell'art. 136, comma 1, lett.  ) del D.Lgs 42/2004 (citare estremi del provvedimento – D.M./D.G.R.  )

dell'art. 142, comma 1, lett.  ) del D.Lgs 42/2004;

**Comune di Sarzana**

Piazza Matteotti, 1 – 19038 Sarzana (SP) – tel.: +39 0187 6141 – P.IVA 00192320117

<https://www.comune.sarzana.sp.it/>

e-mail: [urp@comune.sarzana.sp.it](mailto:urp@comune.sarzana.sp.it) P.E.C.: [protocollo.comune.sarzana@postecert.it](mailto:protocollo.comune.sarzana@postecert.it)

f) **E che le opere previste sono attribuite alla competenza di codesta Amministrazione ai sensi dell'art. 6 comma 1 lettera [ ] , della legge regionale n.13/2014 e s.m.i**

g) *In caso di intervento in variante:*

Il sottoscritto dichiara altresì che per precedenti interventi su tale immobile/area è stata rilasciata dall'Ente [ ] , l'autorizzazione paesaggistica n. [ ] , in data [ ] , della quale si produce copia.

h) **Tecnici incaricati**

di aver incaricato, in qualità di progettista, il tecnico sotto indicato:

## 2. TECNICO INCARICATO (compilare obbligatoriamente)

Cognome [ ] Nome [ ] codice fiscale [ ]  
nato a [ ] PV. [ ] stato [ ] , il [ ] residente in [ ]  
PV. [ ] Stato [ ] , indirizzo [ ] n. [ ] C.A.P. [ ] , con studio in  
[ ] , PV. [ ] Stato [ ] , indirizzo [ ] n. [ ]  
, iscritto all'ordine/collegio [ ] di [ ] al n. [ ] PEC  
[ ] posta elettronica [ ] Tel. [ ]

i) **e di eleggere eventualmente il domicilio presso:**

- Tecnico incaricato;**  
 **Altro;**

Cognome [ ] Nome [ ] codice fiscale [ ]  
in qualità di [ ] nato a [ ] PV. [ ] stato [ ] , il  
[ ] , residente in [ ] PV. [ ] Stato [ ] , indirizzo  
[ ] n. [ ] C.A.P. [ ] , PEC [ ] posta elettronica  
[ ] Tel. [ ]

Data e luogo

[ ]

IL/I DICHIARANTE/I

\_\_\_\_\_

### Comune di Sarzana

Piazza Matteotti, 1 – 19038 Sarzana (SP) – tel.: +39 0187 6141 – P.IVA 00192320117

<https://www.comune.sarzana.sp.it/>

e-mail: [urp@comune.sarzana.sp.it](mailto:urp@comune.sarzana.sp.it) P.E.C.: [protocollo.comune.sarzana@postecert.it](mailto:protocollo.comune.sarzana@postecert.it)

**INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)**

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

**Finalità del trattamento:** I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente comunicazione viene resa.

**Modalità:** Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

**Ambito di comunicazione:** I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'[art. 71 del d.P.R. n. 445/2000](#).

**Diritti:** Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'[art. 7 del d.lgs. n. 196/2003](#) rivolgendo le richieste al Settore Pianificazione Territoriale, tutela del Paesaggio e Demanio Marittimo.

**QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

Atti in possesso della Regione e di altre amm.ni (*)	Atti allegati (*)	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
	<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento oneri istruttori		Sempre obbligatorio
	<input type="checkbox"/>	Copia del documento di identità del/i titolare/i	-	Sempre obbligatorio
	<input type="checkbox"/>	Copia del documento di identità del progettista	-	Sempre obbligatorio
	<input type="checkbox"/>	Modulo –A –ai sensi L.n. 190/2012 – prevenzione corruzione.	-	Sempre obbligatorio
	<input type="checkbox"/>	Copia dei documenti d'identità dei comproprietari	-	Se gli eventuali comproprietari dell'immobile hanno sottoscritto gli elaborati allegati
	<input type="checkbox"/>	La Relazione paesaggistica semplificata di cui all'Allegato D	-	Sempre obbligatorio
	<input type="checkbox"/>	Gli elaborati di progetto individuati nell'allegato D	-	Sempre obbligatorio
	<input type="checkbox"/>	SCHEMA indicante gli ELEMENTI DI QUALITA' PAESAGGISTICA del progetto ed eventuali interventi di MITIGAZIONE e COMPENSAZIONE. (specificazione dei contenuti della Relazione Paesaggistica)	-	Sempre obbligatorio
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	-	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	-	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso obbligatori ai sensi delle normative di settore ( <i>specificare</i> )		

**Comune di Sarzana**

Piazza Matteotti, 1 – 19038 Sarzana (SP) – tel.: +39 0187 6141 – P.IVA 00192320117

<https://www.comune.sarzana.sp.it/>

e-mail: [urp@comune.sarzana.sp.it](mailto:urp@comune.sarzana.sp.it) P.E.C.: [protocollo.comune.sarzana@postecert.it](mailto:protocollo.comune.sarzana@postecert.it)

# Comune di Sarzana

## RELAZIONE PAESAGGISTICA

necessaria per le valutazioni previste dall'art.146 comma 9 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n.42 (*"Codice dei beni ambientali e del paesaggio"*) e s.m.i. riferita a **INTERVENTI** c.d. di **LIEVE ENTITÀ'**, in quanto riconducibili alle definizioni di cui all'allegato B al DPR 13 febbraio 2017, n.31, il cui impatto paesaggistico è valutabile mediante una **DOCUMENTAZIONE SEMPLIFICATA**

### 1. RICHIEDENTE

### 2. TIPOLOGIA DELLE OPERE E/O DELL'INTERVENTO:

### 3. OPERE/INTERVENTO CORRELATO A:

- edificio;
- area di pertinenza o di intorno dell'edificio;
- lotto di terreno;
- strade, corsi d'acqua;
- territorio aperto.

### 4. CARATTERE DELL'INTERVENTO:

- temporaneo o stagionale;
- permanente fisso;
- permanente rimovibile.

### 5a. DESTINAZIONE D'USO del manufatto esistente o dell'area interessata (se edificio o area di pertinenza):

- residenziale;
- ricettiva/turistica;
- industriale/artigianale ;
- commerciale/direzionale;
- agricolo.

### 5b. USO ATTUALE DEL SUOLO (se lotto di terreno):

- urbano;
- agricolo;

Comune di Sarzana

Piazza Matteotti, 1 – 19038 Sarzana (SP) – tel.: +39 0187 6141 – P.IVA 00192320117

<https://www.comune.sarzana.sp.it/>

e-mail: [urp@comune.sarzana.sp.it](mailto:urp@comune.sarzana.sp.it) P.E.C.: [protocollo.comune.sarzana@postecert.it](mailto:protocollo.comune.sarzana@postecert.it)

- boscato;
- naturale;
- non coltivato;
- altro;

#### **6. CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO:**

- centro storico;
- area urbana;
- area peri-urbana;
- territorio agricolo;
- insediamento sparso;
- insediamento agricolo;
- area naturale;

#### **7. MORFOLOGIA DEL CONTESTO PAESAGGISTICO:**

- crinale;
- versante terrazzato;
- versante non terrazzato;
- fondovalle;
- pianura;
- costa;

#### **8. UBICAZIONE DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO:**

- area urbana. *(nell'estratto stradale di cui appresso è indicato l'edificio e/o l'area oggetto delle opere e/o dell'intervento)*

**Comune di Sarzana**

Piazza Matteotti, 1 – 19038 Sarzana (SP) – tel.: +39 0187 6141 – P.IVA 00192320117

<https://www.comune.sarzana.sp.it/>

e-mail: [urp@comune.sarzana.sp.it](mailto:urp@comune.sarzana.sp.it) P.E.C.: [protocollo.comune.sarzana@postecert.it](mailto:protocollo.comune.sarzana@postecert.it)

Toponomastica: Indirizzo  civico n.

Identificativi catastali: Foglio  Mappale  Subalterno

extraurbano o rurale.

*C.T.R. (carta tecnica regionale)*

*stralcio IGM*

*ORTOFOTO*

*con indicato l'edificio e/o l'area oggetto delle opere e/o dell'intervento e i punti di ripresa fotografica*

**Comune di Sarzana**

Piazza Matteotti, 1 – 19038 Sarzana (SP) – tel.: +39 0187 6141 – P.IVA 00192320117

<https://www.comune.sarzana.sp.it/>

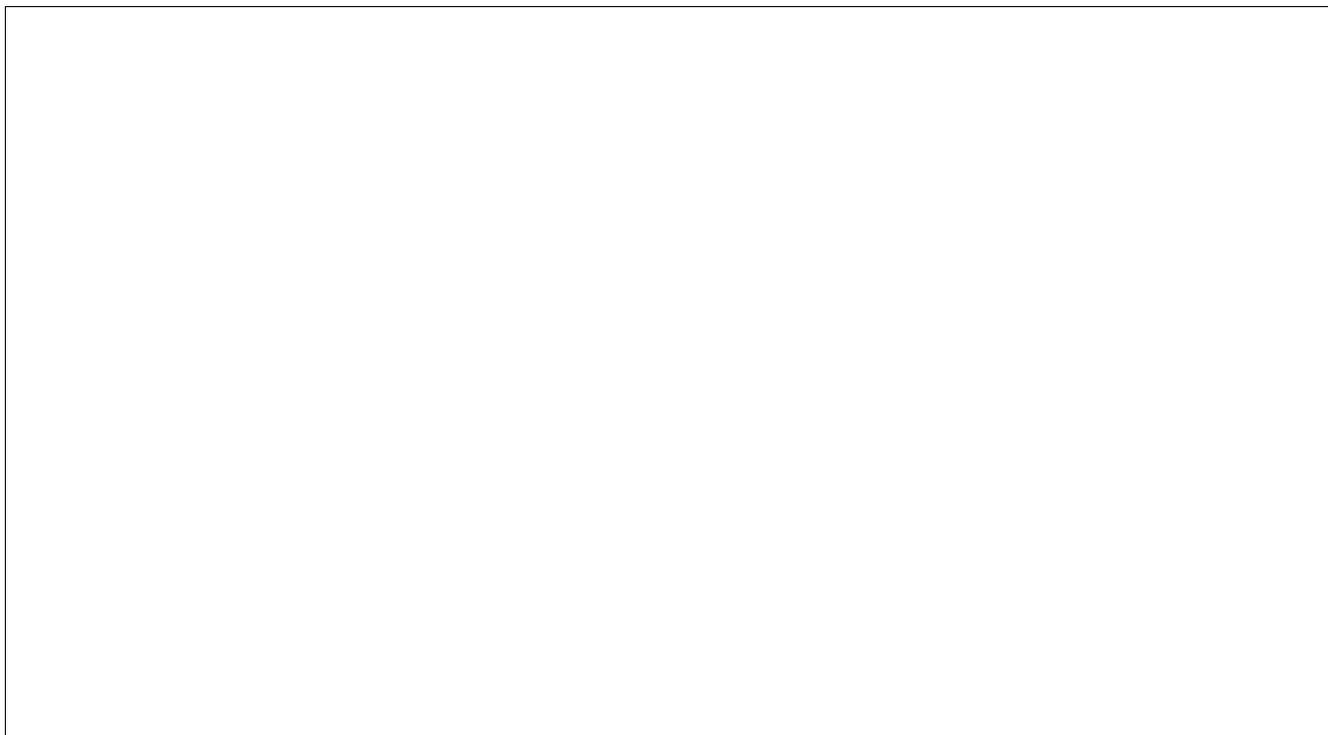
e-mail: [urp@comune.sarzana.sp.it](mailto:urp@comune.sarzana.sp.it) P.E.C.: [protocollo.comune.sarzana@postecert.it](mailto:protocollo.comune.sarzana@postecert.it)

estratto tavola P.U.C.

*con indicato l'edificio o sua parte e/o l'area oggetto delle opere e/o dell'intervento nonché*

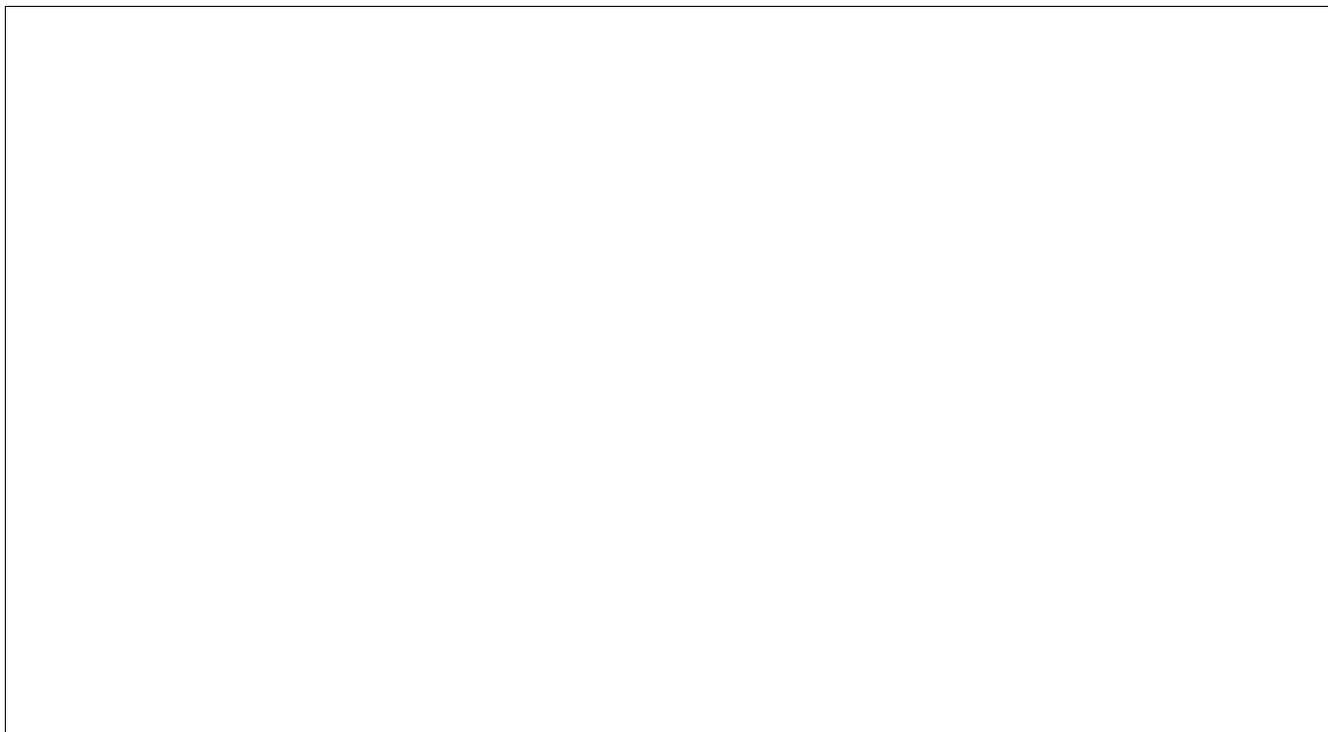
la relativa area di pertinenza (con campitura );

il lotto di terreno o di intorno comunque interessato (con campitura  );



estratto del PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PAESISTICO

*con evidenziato il contesto e l'area di intervento*



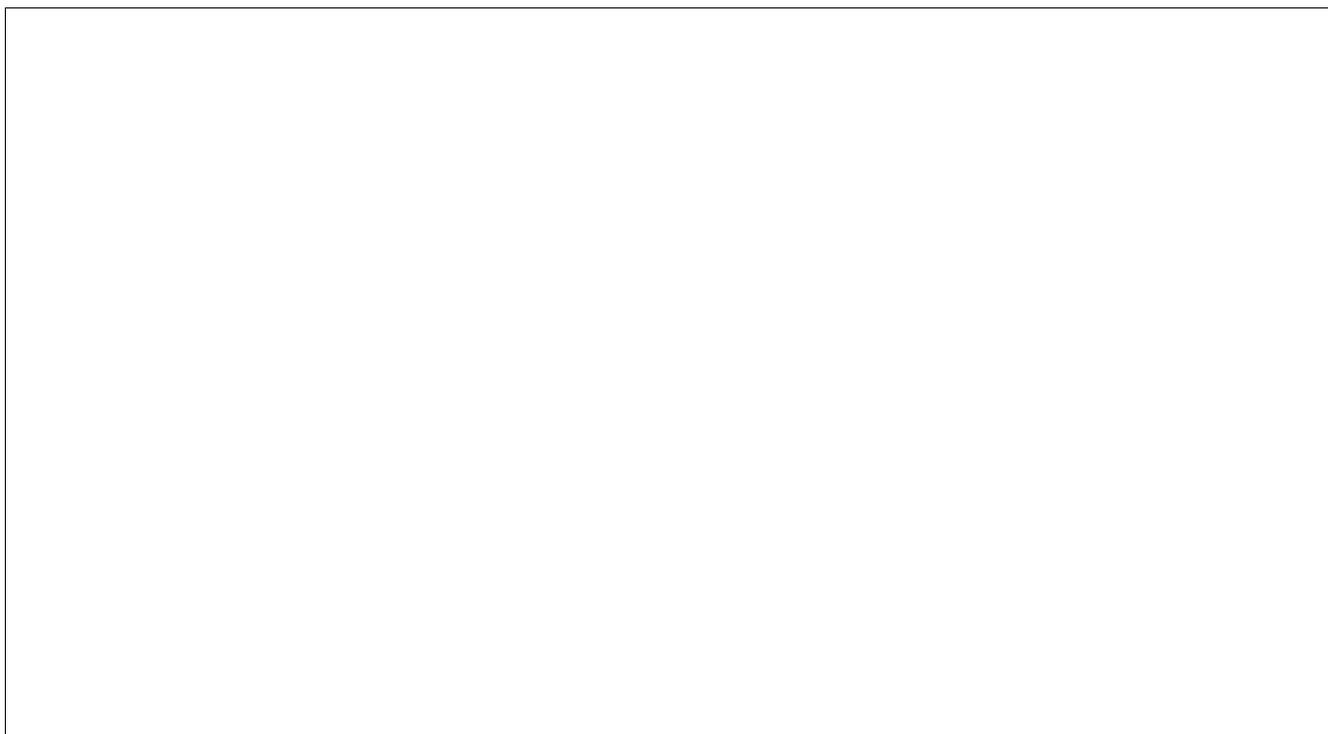
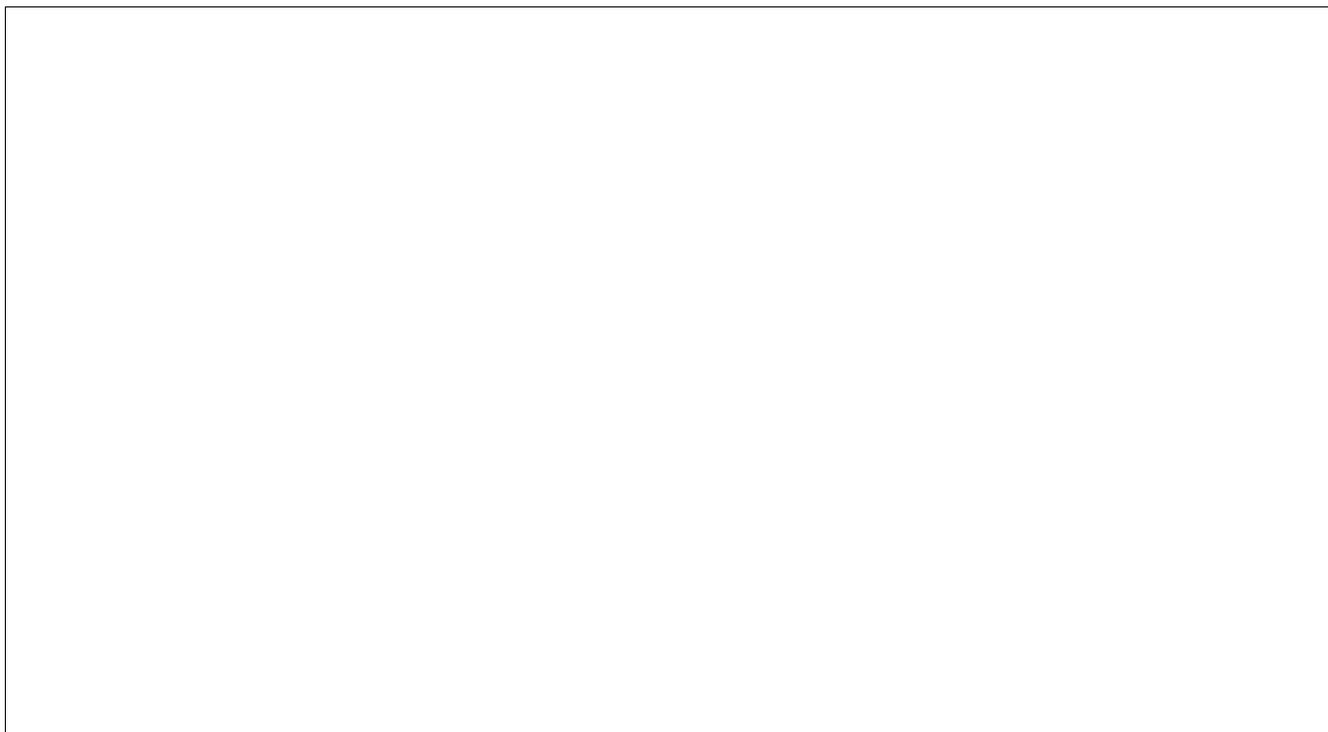
**Comune di Sarzana**

Piazza Matteotti, 1 – 19038 Sarzana (SP) – tel.: +39 0187 6141 – P.IVA 00192320117

<https://www.comune.sarzana.sp.it/>

e-mail: [urp@comune.sarzana.sp.it](mailto:urp@comune.sarzana.sp.it) P.E.C.: [protocollo.comune.sarzana@postecert.it](mailto:protocollo.comune.sarzana@postecert.it)

**9. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA** (almeno 4 fotogrammi):

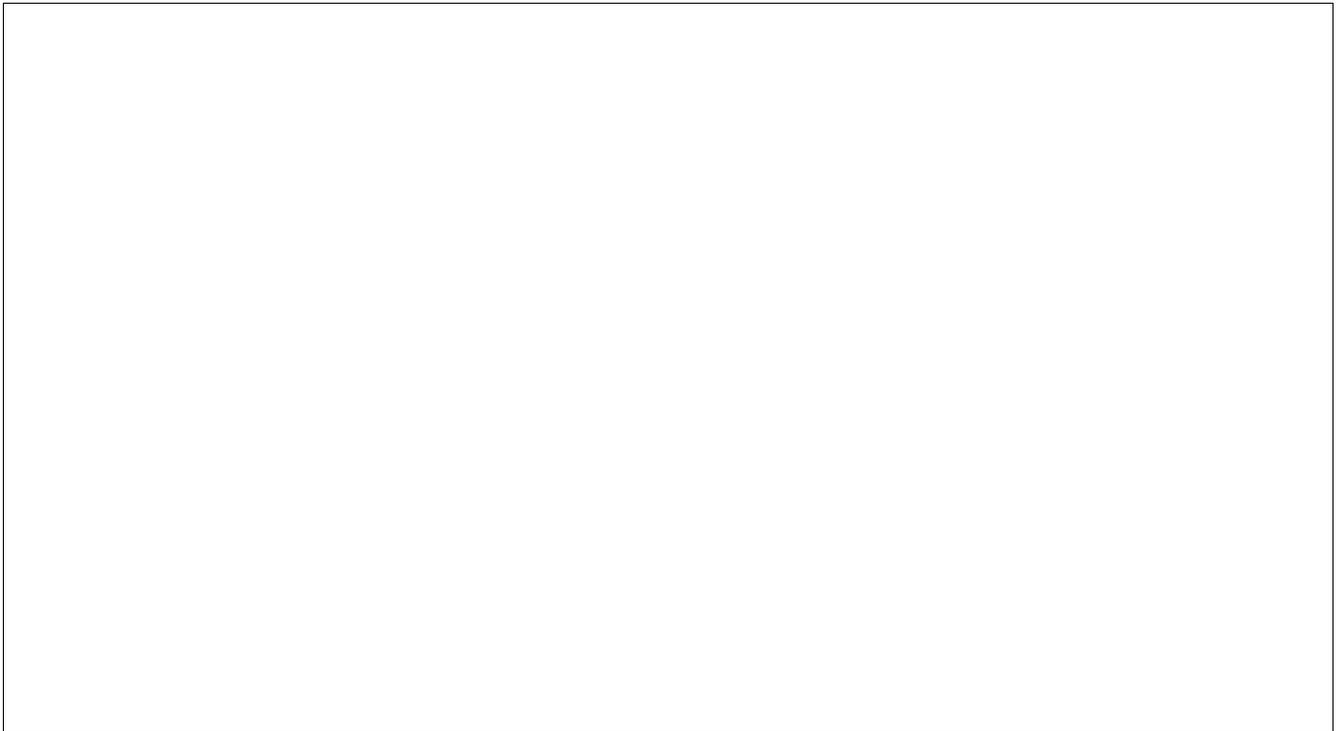
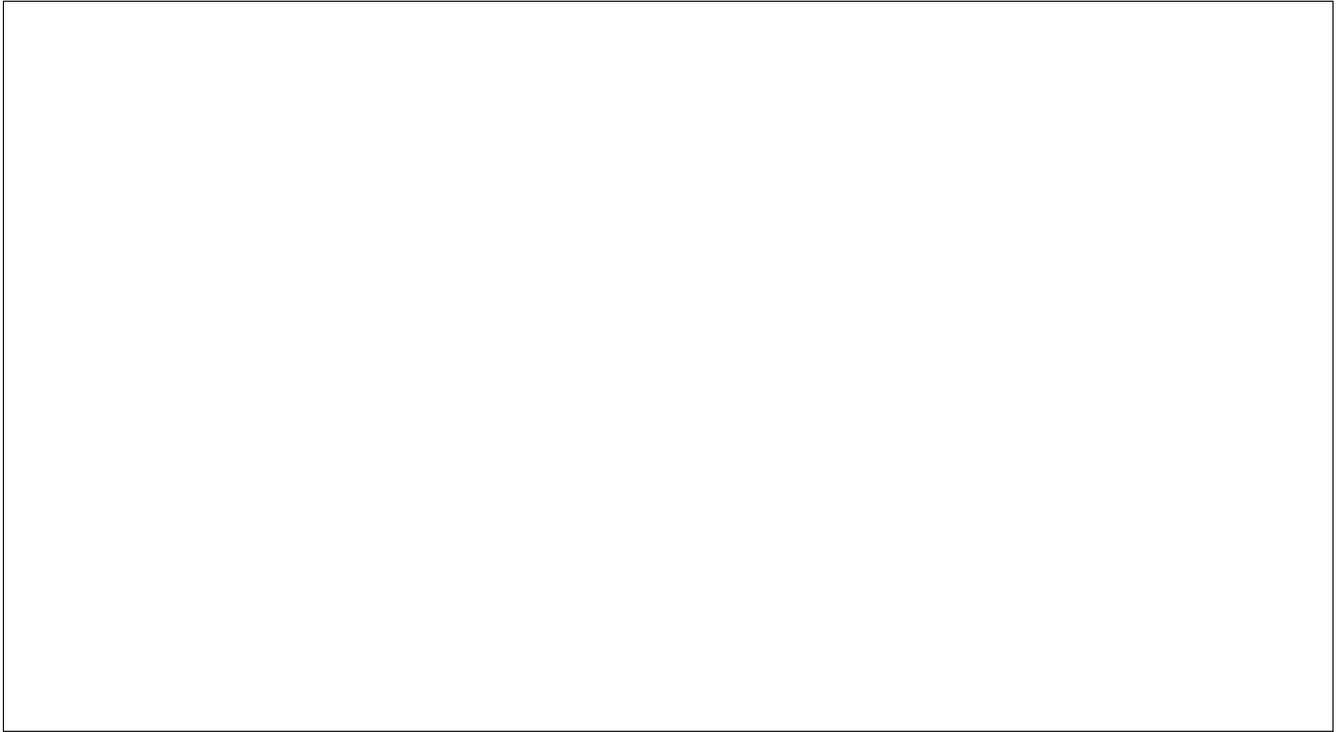


**Comune di Sarzana**

Piazza Matteotti, 1 – 19038 Sarzana (SP) – tel.: +39 0187 6141 – P.IVA 00192320117

<https://www.comune.sarzana.sp.it/>

e-mail: [urp@comune.sarzana.sp.it](mailto:urp@comune.sarzana.sp.it) P.E.C.: [protocollo.comune.sarzana@postecert.it](mailto:protocollo.comune.sarzana@postecert.it)



*Le foto consentono una vista di dettaglio dell'area di intervento e una vista panoramica del contesto da punti dai quali è possibile cogliere con completezza le fisionomie fondamentali del contesto paesaggistico di riferimento e le aree di inservibilità del sito. Le foto sono altresì corredate da note esplicative e dall'individuazione del contesto paesaggistico e dell'area di intervento,*

*nonché da foto-inserimenti*

*non sussistendo necessità di foto inserimenti in relazione al caso di specie*

**Comune di Sarzana**

Piazza Matteotti, 1 – 19038 Sarzana (SP) – tel.: +39 0187 6141 – P.IVA 00192320117

<https://www.comune.sarzana.sp.it/>

e-mail: [urp@comune.sarzana.sp.it](mailto:urp@comune.sarzana.sp.it) P.E.C.: [protocollo.comune.sarzana@postecert.it](mailto:protocollo.comune.sarzana@postecert.it)

**10a. IMMOBILE O AREA DICHIARATA DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO E/O ESTREMI DEL PROVVEDIMENTO MINISTERIALE O REGIONALE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO DEL VINCOLO (art. 136 - 141 - 157 D.Lgs.42/2004):**

- non sussistenti (vedi punto 10b)
- cosa immobile che ha cospicuo carattere di bellezza naturale, singolarità geologica o memoria storica, ivi compresi gli alberi monumentali (art.136 comma 1 lettera a));
- villa, giardino e parco, non tutelato dalle disposizioni della Parte seconda del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42, che si distingue per la sua non comune bellezza (art.136 comma 1 lettera b);
- complesso di cose immobili che compongono un caratteristico aspetto avente valore estetico e tradizionale, inclusi i centri ed i nuclei storici (art.136 comma 1 lettera c);
- bellezza panoramica, punto di vista o di belvedere, accessibile al pubblico, dal quale si gode lo spettacolo di una bellezza panoramica (art.136 comma 1 lettera d);

**10b. AREA TUTELATA PER LEGGE O SUA PRESENZA IN QUANTO CONCOMITANTE (art.142 D.Lgs.42/2004)**

- nessuna (vedi punto 10a)
  - presente con caratteristica esclusiva  presente in quanto concomitante
- territorio costiero compreso in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i terreni elevati sul mare;
- fiume, torrente, corso d'acqua iscritto negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con r.d. 11 dicembre 1933, n.1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna;
- parco e riserva nazionale o regionale, nonché i territori di protezione esterna dei parchi;
- territorio coperto da foreste e boschi, ancorché percorso o danneggiato dal fuoco;
- territorio sottoposto a vincolo di rimboschimento, come definito dall'art.2, commi 2 e 6, del D.Lgs 18 maggio 2001, n.227;
- area assegnata alle università agrarie / Area gravate da usi civici;
- zona umida inclusa nell'elenco previsto dal D.P.R. 13 marzo 1976, n. 448;
- zona di interesse archeologico;

**11. NOTE DESCRITTIVE DELLO STATO ATTUALE DELL'IMMOBILE O DELL'AREA TUTELATA**

Elementi o valenze paesaggistiche che interessano l'area di intervento e il relativo contesto:

**Comune di Sarzana**

Piazza Matteotti, 1 – 19038 Sarzana (SP) – tel.: +39 0187 6141 – P.IVA 00192320117

<https://www.comune.sarzana.sp.it/>

e-mail: [urp@comune.sarzana.sp.it](mailto:urp@comune.sarzana.sp.it) P.E.C.: [protocollo.comune.sarzana@postecert.it](mailto:protocollo.comune.sarzana@postecert.it)

**12. DESCRIZIONE SINTETICA DELLE OPERE E/O DELL'INTERVENTO E DELLE RELATIVE CARATTERISTICHE** (dimensioni, materiali, colore, finiture, modalità di messa in opera, ecc.):

Quanto sopra risulta esplicito nell'allegata documentazione di progetto, costituita da n.  tavole, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente.

L'intervento è riconducibile alla voce  dell'Allegato B del D.P.R. 31/2017 così come indicato nella documentazione tecnica allegata (composta dalla scheda semplificata di cui all'Allegato D e dagli elaborati di progetto) e redatta dal tecnico sotto indicato.

**13. EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE E/O DELL'INTERVENTO:**

**14. MITIGAZIONE DELL'IMPATTO DELLE OPERE E/O DELL'INTERVENTO:**

**15. DICHIARAZIONE AI SENSI DELL'ART. 2 COMMA 1 DEL D.P.R. 139/2010**

il sottoscritto progettista rimanda all'attestazione di conformità che già integra l'istanza di cui sopra, presentata unitamente alla presente.

Data e luogo

IL TECNICO PROGETTISTA

---

**Comune di Sarzana**

Piazza Matteotti, 1 – 19038 Sarzana (SP) – tel.: +39 0187 6141 – P.IVA 00192320117

<https://www.comune.sarzana.sp.it/>

e-mail: [urp@comune.sarzana.sp.it](mailto:urp@comune.sarzana.sp.it) P.E.C.: [protocollo.comune.sarzana@postecert.it](mailto:protocollo.comune.sarzana@postecert.it)