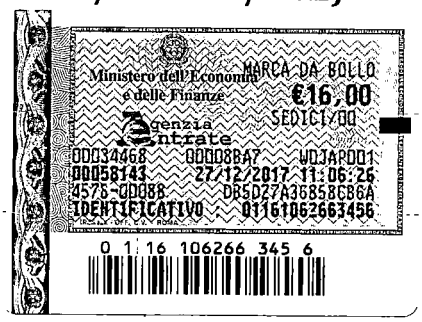
COMUNE DI SARZANA
Prot. 2017/00046004 del 27-12-2017
Sezione: ARRIVO - PIANTA ORGANICA/AREA 2 - SERVIZI ESTI

Z 1 7 0 0 0 4 6 0 0 4 0 1

mod. suap 001- rev. 04

Modello obbligatorio: l'istanza non compilata in ogni sua parte obbligatoria, sarà considerata inammissibile.

MODULISTICA – ISTANZA di procedimento unico (art.7 DPR. 160/2017 e artt. 8/10 L.R. 10/2012)



Allo Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Sarzana
protocollo.comune.sarzana@postecert.it
(per le modalità di presentazione vedere nota in calce)

*Oggetto: RICHIESTA APERTURA MEDIA STRUTTURA DI VENDITA

*Il/la sottoscritto/a CAI LIFANG
*nato/a a ZHEJIANG Cina il 14-03-1984
*residente in EMPOLI (FI) CAP 50053
*via Meucci n° 14
*cell. 331 5216518 tel. fax
e-mail 2359293362@qq.com *pec HAO.LILAISAS@PEC.IT
*codice fiscale CAILHG84C54Z210F

consapevole delle responsabilità penali derivanti da dichiarazioni false o mendaci, ai sensi dell'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n.445, sotto la propria responsabilità,

*nella qualità di SOCIO ACCOMANDATARIO
*dell'impresa con ragione sociale: HAO LI LAI sas di CAI LIFANG

*e con sede legale in SARZANA (SP) CAP 19038
*via Emiliana n° 72
*cell. 3315216518 tel. fax
*e-mail 2359293362@qq.com pec HAO.LILAISAS@PEC.IT
*codice fiscale CAILHG84C54Z210F p.iva 01463260115

con iscrizione alla C.C.I.A.A. di LA SPEZIA n° SP 208045 a far data dal 13-11-2017

*relativamente all'attività produttiva di tipo (*barrare la casella corrispondente*) :

[ ] Agricolo [ ] Artigianale [X] Commerciale [ ] Industriale
[ ] di beni e servizi [ ]Telecomunicazioni [ ] Turistico/Ricettive [ ] socio assistenziali/sanitarie [ ]sportivo ricreative
[ ]Altro_____

*sito nell'immobile o area, in Sarzana, località _____
via EMILIANA _____ n° 72
*catastalmente individuato al Fg. _____ part.lla/e _____ subb. _____
*con superficie totale di mq_____ *di proprietà _____
_____di cui si dichiara di averne disponibilità a titolo di
* CONTRATTO AFFITTO

RIVOLGE ISTANZA

per (descrizione sommaria dell'intervento): Media Struttura di Vendita NON ALIMENTARE

[ ] in applicazione dell'art. 12 della L.R. 10/2012, preso atto che l'attività è esistente dal _____ come da (indicare eventuali titoli autorizzativi o iscrizioni alla CCIAA) ALLEGATA VISURA CAMERALE

***QUADRO ASPETTI AMBIENTALI:**
obbligatorio indicare una opzione

[ ] richiede rilascio/rinnovo/modifica sostanziale di autorizzazione unica ambientale (AUA)
[ ] dichiara di essere in possesso di autorizzazione unica ambientale (AUA) n. _____ del _____
[X] dichiara di non rientrare nelle ipotesi di autorizzazione unica ambientale (AUA)

RUMORE
[ ] allega relazione previsionale di impatto acustico
[X] allega autocertificazione di non superare i limiti
[ ]allega dichiarazione di cui al DPR 227/2011 per le piccole -medie -imprese
[ ] dichiaro di essere in possesso di autorizzazione

SCARICHI
[ ]richiede autorizzazione allo scarico di tipo

[ ]Domestico e/o [ ]Industriale
[ ]richiede autorizzazione all'allaccio pubblica fognatura per scarico domestico/industriale
[ ]dichiara di essere in possesso di autorizzazione allo scarico n. _____ rilasciata da _____ in data _____
[X] dichiara di essere allacciato alla pubblica fognatura all'utenza n. _____ del _____ a nome di _____

EMISSIONI IN ATMOSFERA
[ ]richiede autorizzazione alle emissioni in atmosfera
[ ]dichiara di essere in possesso di autorizzazione n. _____ rilasciata da _____ in data _____
[ ] presenta adesione adesione generale di cui all'art. 272 Dlgs 152/2006
[ ] dichiara di aver aderito con nota del _____ prot. _____ ai sensi del citato articolo del D.lgs .152/2006
[X] dichiara che l'attività produttiva non è sottoposta alla normativa di emissioni in atmosfera

INDUSTRIA INSALUBRE
[ ]richiede decreto di classificazione di industrie insalubre
[ ]dichiara di essere in possesso di decreto n. _____ rilasciato da _____ in data _____
[X] dichiara che l'attività non è sottoposta alla normativa di industria insalubre

***QUADRO ASPETTI URBANISTICI EDILIZI**
obbligatorio indicare una opzione

- che l'ultimo intervento edilizio realizzato è stato assoggettato a _____(concessione /autorizzazione edilizia/permesso a costruire/dia/comunicazione attività edilizia libera/ scia) n. 222 del 27.11.2017 e Agibilità/Dichiarazione fine lavori n._____del _____ (precisare obbligatoriamente gli estremi e la tipologia dell'atto abilitativo)

obbligatorio indicare una opzione

[X] richiede titolo abilitativo edilizio come da documentazione edilizia allegata :
[ ]Permesso di Costruire
[X]Scia
[ ] altro _____

[ ]richiede cambio di destinazione d'uso con opere come da documentazione allegata
[ ]comunica cambio di destinazione d'uso senza opere come da documentazione allegata

(obbligatorio indicare una opzione)

[ ]dichiara che il progetto ricade nella procedura in variante dello strumento urbanistico, i cui costi delle previste pubblicazioni saranno a carico dello scrivente
[X] dichiara che il progetto non ricade nella procedura con variante dello strumento urbanistico

[ ] dichiara che il progetto ricade nella procedura di valutazione impatto ambientale, di cui si allega documentazione

[X] dichiara che il progetto non ricade nella procedura di valutazione impatto ambientale

*QUADRO ASPETTI IGIENICO SANITARI

obbligatorio indicare una opzione

[X] richiede autorizzazione igienico sanitaria per l'attività produttiva o per il progetto oggetto dell'intervento

[ ] dichiara di essere in possesso di autorizzazione sanitaria/nulla osta n. _____ rilasciata da _____ in data _____

[ ] dichiara di aver presentato notifica o dia sanitaria presso ASL 5 Spezzino in data _____ protocollo _____

[ ] che le forze lavoro saranno/sono n. 4|5 *(barrare la casella corrispondente)*

- [ ] con l'ausilio di lavoratori n._____dipendenti ;
- [ ] senza l'ausilio di lavoratori dipendenti

*QUADRO ASPETTO PREVENZIONE INCENDI :

obbligatorio indicare una opzione

[X] l'attività **rientra** tra quelle soggette a **certificato di prevenzione incendi** in quanto individuata al punto/ai punti 69.3.C dell'elenco allegato al D. M. 16/02/82 e trasmette la relativa documentazione tecnica necessaria per l'ottenimento del parere di conformità antincendio sul progetto;

[ ] l'attività **non rientra** tra quelle soggette a certificato di prevenzione incendi in quanto non individuata in alcun punto dell'elenco allegato D. M. ~~16/02/82.~~ DPR 151/2011

e pertanto

[X] richiede certificato di prevenzione incendi

[ ] dichiara di essere in possesso di certificato di prevenzione incendi rilasciato in data_____ e valido fino al_____,che si allega in copia

[ ] dichiara che l'attività rispetta le vigenti disposizioni e/o i concetti tecnici generali di prevenzione incendi applicabili in materia.

altro _____

_____

_____

_____

comunico

(obbligatorio) Indirizzo presso il quale si chiede di trasmettere le comunicazioni:

* Cognome e nome CAI LIFANG

Indirizzo:Comune di SARLANA Via Emiliana
n. 72 CAP 19038 tel.
cell. fax
* posta certificata (obbligatoria) HAO.LILAISAS@PEC.IT

SI ALLEGA *(barrare le caselle eventuali interessate)*

☒ copia carta identità dichiarante **(obbligatorio)**
☒ allegato dichiarazione requisiti morali ed antimafia scaricabile dal sito istituzionale sezione servizio Suap/commercio **(obbligatorio)**
☒ documentazione urbanistica (permesso di costruire, scia ecc e relativi allegati) scaricabile dal sito istituzionale sezione Urbanistica/territorio **(obbligatorio in caso di interventi edilizi)**
☒ relazione tecnica- descrittiva dell'attività o progetto **(obbligatorio)**
☐ **in caso di variante al PRG** : **(obbligatorio)**
a) relazione dettagliata contenente l'individuazione degli elementi di non conformità del progetto presentato rispetto agli atti di pianificazione territoriale e urbanistica, delle modifiche cartografiche e normative ai piani da approvare e del rapporto delle opere e delle attività da realizzare con le normative in materia paesaggistica, ambientale, sanitaria e di sicurezza degli impianti;
b) dalla documentazione prevista al fine dell'assolvimento delle procedure di VAS di cui alla legge regionale 10 agosto 2012, n. 32 (Disposizioni in materia di valutazione ambientale strategica (VAS) e modifiche alla legge regionale 30 dicembre 1998, n. 38 (Disciplina della valutazione di impatto ambientale)) e successive modificazioni e integrazioni e di cui alle relative indicazioni applicative.
☐ modulistica di richiesta di allaccio in pubblica fognatura scaricabile dal sito del gestore
☐ documentazione in materia di impatto acustico (relazione previsionale impatto acustico unitamente ai diritti di segreteria come da tariffario consultabile sul sito ARPAL o comunicazione ai sensi del DPR 227/2011)
☒ estratto di mappa
☒ certificato o visura catastale (catasto terreni e fabbricati)
☒ planimetria catastale (in caso di immobili esistenti)
☒ modulistica AUA- scaricabile dal sito istituzionale sezione servizio Suap/commercio
☐ modulistica richiesta autorizzazione allo scarico domestico – scaricabile dal sito istituzionale sezione servizio Ambiente
☐ dichiarazione possesso requisiti professionali in caso di specifiche attività (commercio alimentare- somministrazione alimenti e bevande ecc.)
☒ Cd contenete copia conforme della documentazione cartacea in formato pdf firmato o firmata digitalmente con relativa dichiarazione di conformità - Allegato 1- **(obbligatorio)**
☐ copia certificato prevenzione incendi
☐ eventuali pareri di cui si è già in possesso (**specificare quali**)

☒ diritti di segreteria (vedi nota 1) **(obbligatorio)**
☒ distinta della documentazione presentata numerata - Allegato 2 **(obbligatorio)**
☐ delega alla presentazione della pratica come da quadro compilato in calce
☐ altro

NOTE:

-Si autorizza, ai sensi del D.Lgs. n° 196/2003 e s.m.i. "Codice in materia di protezione dei dati personale", ad utilizzare i dati personali riportati nella presente domanda e negli eventuali allegati.

-quelli contrassegnati * sono campi obbligatori

Data _____ Firma _____

HAO LI LAI SAS di Cai Lifang
Via Emiliana, 72/A - 19038 SARZANA (SP)
P. IVA 01463260115
Cod. Fisc. CAI LNG 81C54 Z210F

La sottoscrizione non è soggetta ad autenticazione ove sia apposta in presenza del pubblico dipendente addetto alla ricezione ovvero l'istanza sia presentata unitamente a copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 28.12.2000 n° 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa".

LA PRESENTE MODULISTICA E' UTILIZZABILE:

- per le attività di produzione di beni e servizi, incluse le attività agricole, commerciali e artigianali, le attività turistico-ricettive, i servizi resi dalle banche e dagli intermediari finanziari, le attività socio-assistenziali e sanitarie, le strutture sportivo-ricreative;
- per i procedimenti aventi ad oggetto gli impianti e le infrastrutture energetiche da fonti rinnovabili funzionali o comunque connesse ad attività produttive;
- per la realizzazione di impianti relativi alle reti dell'energia elettrica, del gas, dell'acqua, della telefonia e della teleradiocomunicazione, da realizzare a cura dei gestori dei relativi servizi;
- per gli allacciamenti ai servizi di rete dell'energia, del gas e della telefonia e per gli impianti di tele radiocomunicazione;
- per le opere di manutenzione straordinaria e di miglioramento o maggiore efficienza degli impianti esistenti nell'ambito di infrastrutture ferroviarie, autostradali e portuali.

- **Diritti segreteria nota 1** = copia avvenuto pagamento avente causale "diritti di segreteria da effettuare c/o CASSA DI RISPARMIO DI GENOVA E IMPERIA -Via Muccini – codice IBAN – IT 80 B 06175 49840 00000 2983090 intestato a Comune di Sarzana – Servizio di Tesoreria dovuti ai sensi della Deliberazione di G.C. n. 85 del 06.06.2014 per un importo di 250 € per procedure di conferenza di servizi o di 500 € per procedure di conferenza di servizi con variante agli strumenti urbanistici

MODALITA' DI PRESENTAZIONE:
tramite POSTA CERTIFICATA , A MANO o tramite RACCOMANDATA A/R
con le seguenti prescrizioni:

- **tramite posta elettronica** indirizzo di posta certificata : protocollo.comune.sarzana@postecert.it

a) nel caso in cui la documentazione da produrre superi i 30 MB, consentita per la pec, l'istanza dovrà essere presentata a mano c/o Ufficio Protocollo o tramite raccomanda AR unitamente a cd contenente la stessa in formato digitale);
b)nel caso tra gli allegati vi siano documenti e/o elaborati grafici in formato superiore ad A4 produrne due copie cartacee, ne dovranno essere presentate all'Ufficio Suap n. 2 copie cartacee (a mano o tramite