



Foto 1): Vista del complesso dalla via Aurelia, la vegetazione ha completamente snaturato la prospettiva



Foto 2): L'ingresso monumentale sull'Aurelia



Foto 3): Il parterre dell'ellisse inferiore con la fontana dello zampillo un tempo contornata da siepi topiate



Foto 4): Il parterre dell'ellisse inferiore con la doppia rampa il cui fondale era trattato a grottesco e recava lo stemma della famiglia



Foto 5): Il parterre dell'ellisse superiore era contornato da un viale di camelie e conteneva due vasche con siepi topiate e quattro gazebo, oggi l'asse visuale è ostruito da elementi vegetazionali incongrui di impianto successivo



Foto 6): il secondo livello culmina nel ninfeo che sorregge la doppia scalinata monumentale, un incongruo bambuceto crea disordine nella composizione un tempo incorniciata dalle imponenti ali del viale di platani



Foto 7): Il ninfeo e la doppia scalinata monumentale in avanzato stato di degrado la balaustra risulta in gran parte persa

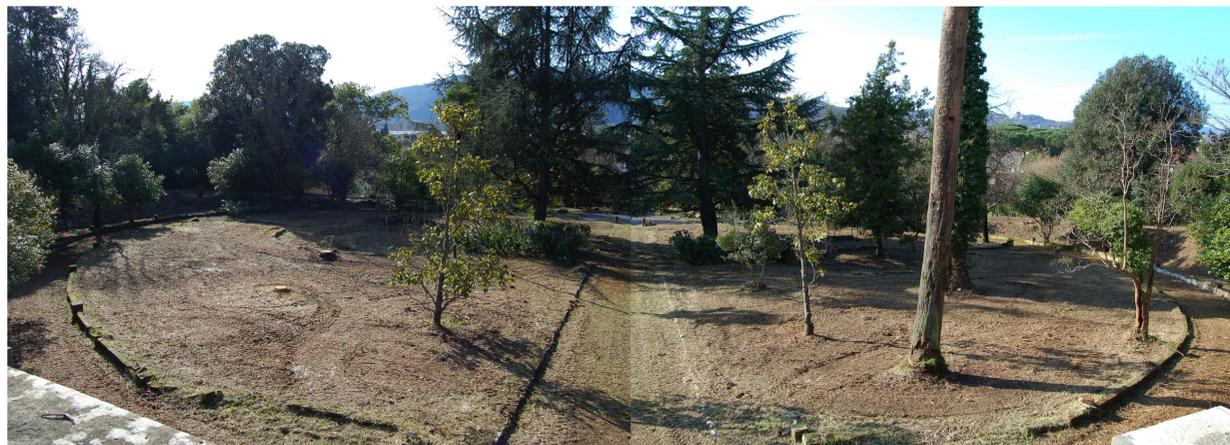
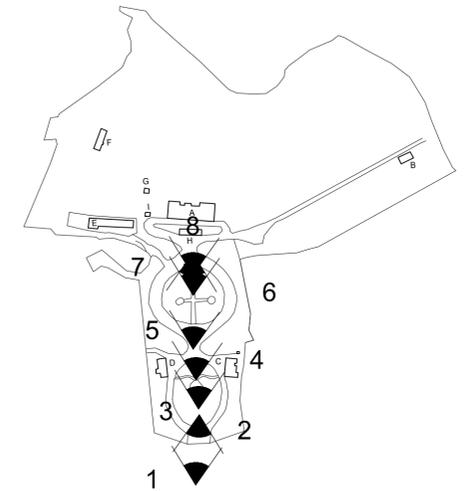


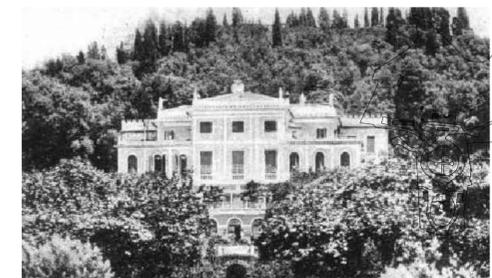
Foto 8) Vista complessiva dalla terrazza della scalinata sopra il ninfeo, ad oggi l'asse visuale principale verso il primo livello e il paesaggio è negata dall'inserimento incongruo di nuove alberature



- COMUNE DI SARZANA -
PROVINCIA DI LA SPEZIA

S.U.A.
STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO
(Art. 4 L.R. 24/1987)

RECUPERO DEL PARCO STORICO DI VILLA
OLLANDINI E INTERVENTI CONNESSI



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Scala
Tav.
Prat.
16
2E

COMMITTENTE:

cdp immobiliare

Via Versilia 2, 00187 ROMA

INGEGNERIA

P&M Planning & Management S.r.l.

Via Corsica 2/15, 16128 Genova

Tel. 010 588149 - Fax. 010 594422

E-mail: info@pmingegneria.it

ARCHITETTURA E URBANISTICA

DCA - DECARLOASSOCIATI

Via Entella 109, 16043 Chiavari

Tel. 335 1993561

Tel. 0185 362440 - Fax. 0185 32 20 49

E-mail: architetti@decarlo.eu

PAESAGGIO

ARCH. PAES. STEFANIA SPINA

I Giardini dell'Architetto

Via Ippolito d'Aste 3/12 sc.sin, 16121 Ge

Tel. 339 8089026

www.igiardiniellarchitetto.it

E-mail: stefania.spina@archiworld.it

28/09/15	10/06/17	20/09/17			
Prima Consegna	Soprintendenza	Comune			