



CITTA' DI SARZANA
Provincia della Spezia

COPIA
DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 32 del 12.03.2010

OGGETTO: Realizzazione tratto fognatura in loc. San Lazzaro, Via Alta Nuova, Via XXV Aprile, Via Nerchia – Approvazione progetto esecutivo (L2009-83)

L'anno duemiladieci, addì dodici del mese di marzo alle ore 12.30 nella sala delle adunanze della sede Comunale si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei Signori:

CALEO Massimo	Sindaco
BELLETTATO Renzo	Assessore
BOTTIGLIONI Roberto	Assessore
CAVARRA Alessio	Assessore
GUASTINI Antonella	Assessore
MILANO Stefano	Assessore
PITTIGLIO Rosanna	Assessore
Risultano assenti i Sigg.:	
COZZANI Federica	Assessore

Assume la presidenza il Sig. Massimo CALEO – Sindaco

Partecipa il Segretario Generale Avv. Marisa Vittoria MONTELEONE incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, dato atto della regolare costituzione della adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a deliberare in ordine all'argomento in oggetto.

Atto trasmesso ai seguenti Uffici:

<input type="checkbox"/> Assessori	<input type="checkbox"/> Dirigenti	<input type="checkbox"/> Segreteria	<input type="checkbox"/> Turismo	<input type="checkbox"/> Ambiente	<input type="checkbox"/> Serv. Demograf
.....	<input type="checkbox"/> Ragioneria	<input type="checkbox"/> Cultura	<input type="checkbox"/> Urbanistica	<input type="checkbox"/> Serv. Sociali
.....	<input type="checkbox"/> Tributi	<input type="checkbox"/> Biblioteca	<input type="checkbox"/> LL.PP.	<input type="checkbox"/> Sport
.....	<input type="checkbox"/> Economato	<input type="checkbox"/> P.I.	<input type="checkbox"/> URP	<input type="checkbox"/> Contratti
.....	<input type="checkbox"/> Personale	<input type="checkbox"/> Commercio	<input type="checkbox"/> SUAP	<input type="checkbox"/> Legale



CITTA' DI SARZANA
Provincia della Spezia

N. 32 del 12.03.2010

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il Comune di Sarzana è dotato di P.R.G. adottato con deliberazione del C.C.n.29 del 28/02/1994, esecutiva e approvato con D.P.G.R. n.97 dell'11/03/1998.

Che lo Strumento Urbanistico Generale prevede, nella Scheda Progetto n.13, tessuto n.108, la sistemazione dell'area, stabilendo altresì le procedure e i parametri dimensionali e di destinazione d'uso dell'intervento.

Che con deliberazione n. 29/94 veniva adottata la Variante Generale al PRG vigente e, dopo l'espletamento delle incombenze derivanti dalla fase di pubblicazione, in data 11.03.1998 la Regione Liguria con D.P.G.R. n. 97 approvava il nuovo Strumento Urbanistico, la cui efficacia definitiva veniva determinata con deliberazione del C.C. n.40 del 24.04.1998.

Che in data 19.10.2006 prot. 35345 la Società SARZANA SVILUPPO S.r.l., con delega delle altre proprietà, ha presentato pratica SUA 7/06 in variante alla S.P.13 del P.R.G. in località Tavolara.

Che l'intervento consiste nell'attuazione della U.I.1 della Scheda Progetto 13 in località Tavolara, e prevede la realizzazione di un insediamento produttivo, diviso in 9 comparti, con alcune varianti alla S.P.13 e alla normativa del P.R.G..

Che con delibera di Consiglio Comunale n. 54 del 21.05.2008 veniva adottato il Piano Particolareggiato in variante al P.R.G. per la realizzazione di insediamento produttivo artigianale/commerciale - Scheda progetto 13 - Località Tavolara - Ditta Sarzana Sviluppo S.p.A. ed altri.

Che Delibera di Consiglio n.42 del 25.05.2009 con la quale è stato adottato il progetto per la realizzazione di un insediamento produttivo artigianale/commerciale, con spazi pubblici e ad uso pubblico quali parcheggi 5.596 mq, viabilità 8.763 mq, verde, il tutto calcolato come previsto dall'art.10 delle NTA di P.R.G. e dal DM 1444/68, per la cifra di € 2.960.589,12 e approvato con Conferenza dei servizi deliberante del 01.10.09 ai sensi dell'art.59 della L.36/1997.



CITTA' DI SARZANA
Provincia della Spezia

N. 32 del 12.03.2010

Che con determinazione n. 394 del 22 dicembre 2009 è stata approvata la bozza di convenzione redatto in base a quanto stabilito dall'art. 16 della L.R. n. 24/87 conformemente a quanto stabilito nelle Norme di Attuazione della Variante Generale al P.R.G. vigente e che in particolare tra l'altro all'art. nono è prevista la realizzazione di un tratto di fognatura in loc. S. Lazzaro, via Altanuova, Via XXV Aprile, Via Nerchia secondo quanto previsto dal progetto preliminare presentato da ACAM ed approvato con la citata deliberazione di CC. N. 42/2009 successivamente formalizzato con atto stipulato in data 2 febbraio 2010.

Visto il progetto esecutivo, esistente agli atti dell'ufficio proponente, presentato da ACAM per la realizzazione della rete fognaria in loc. S. Lazzaro, via Alta Nuova, Via XXV Aprile, Via Nerchia che prevede un importo complessivo di €828.760,05 di lavori di cui € 106.860,11 per oneri sicurezza e costituito da: relazione tecnica, relazione illustrativa, computo metrico estimativo, Capitolato specifiche tecniche, specifiche tecniche, relazione geologica, specifiche tecniche saldature acciaio, specifiche tecniche saldature polietilene, N. Tav. 20 dis: 63/09, 64/09, 65/09, 69/09, 61/09, 60/09, 70/09, 71/09, 33/09, 33/09/2, 58/09, 58/09/2, 58/09/3, 58/09/4, 59/09, 232/09, 232/09/2, 77/09, 78/09, 79/09, Piano di sicurezza, Analisi valutazione rischi, importo oneri sicurezza, Tavole grafiche sicurezza, Diagramma Gantt.

Dato atto che sono state acquisite le disponibilità delle aree con atti depositati presso l'Ufficio Urbanistica.

Visto il D.P.R.554/99

Visto il D.Lgs. 163/06;

Visto il parere favorevole, relativo alla regolarità tecnica del provvedimento, espresso dall'ufficio competente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 co.1 D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, dando atto che non è stato acquisito il parere del responsabile della ragioneria, in quanto il provvedimento non comporta oneri contabili.

Accertata la competenza a provvedere ai sensi dell'art. 48 D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

A voti unanimi favorevoli.



CITTA' DI SARZANA
Provincia della Spezia

N. 32 del 12.03.2010

DELIBERA

1. Per tutto quanto sopra esposto in premessa, di approvare il progetto esecutivo di cui trattasi, esistente agli atti dell'ufficio proponente, che prevede un importo complessivo di € 828.760,05 di lavori di cui € 106.860,11 per oneri sicurezza, relativo ai lavori di realizzazione di un tratto di fognatura in loc. S. Lazzaro e, come meglio specificato in premessa.
2. Di dare atto che la realizzazione dell'opera è totalmente a carico del soggetto attuatore "Sarzana Sviluppo e Altri" e che le modalità per le procedure di affidamento e realizzazione dell'opera sono previste nella convenzione sopra menzionata che si richiama per tutti i contenuti in essa riportati.
3. Di dare atto che l'approvazione del presente progetto ha i medesimi effetti della concessione edilizia ai sensi dell'art.2 c.60 pt16 L. n. 662 del 23 dicembre 1996 e costituisce a tutti gli effetti "permesso a costruire", ai sensi del D. Lgs. 380/2001.
4. Di dare atto che non è stato acquisito il parere del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 153, comma 5, del TUEL (D.Lgs. 267/2000) in quanto il presente provvedimento non comporta spese per l'A.C.

Successivamente, su invito del presidente, procedutosi a votazione per la dichiarazione di immediata eseguibilità, data l'urgenza della pratica, con voti unanimi favorevoli resi in forma palese ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile.



CITTA' DI SARZANA
Provincia della Spezia

Allegato alla deliberazione
G.C. N. 32 del 12.03.2010

OGGETTO: Realizzazione tratto fognatura in loc. San Lazzaro, Via Alta Nuova, Via XXV Aprile, Via Nerchia – Approvazione progetto esecutivo (L2009-83)

Il sottoscritto Ing. Franco TALEVI, in qualità di responsabile del servizio ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma 1 D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta di provvedimento indicata in oggetto.

Sarzana, lì 12.03.2010

IL RESPONSABILE
F.to Ing. Franco TALEVI



CITTA' DI SARZANA
Provincia della Spezia

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to Massimo CALEO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Avv. Marisa Vittoria MONTELEONE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto registrato al n. _____ del R.C. è pubblicato in copia
all'ALBO PRETORIO per 15 gg. dal _____ al _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to () F. ISOPPO

F.to Avv. Marisa Vittoria MONTELEONE

F.to () P. GUASTINI

F.to Dott.ssa Franca ZANELLA

La presente è copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo e d'ufficio.

Sarzana, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

() Art. 134 co. 3 D.Lgs. n. 267/2000 esecutiva 10 gg. dopo la pubblicazione il _____

() Art. 134 co. 4 D.Lgs. n. 267/2000 esecutiva per intervenuta dichiarazione di
immediata eseguibilità il _____

() Art. 134 co. 2 D.Lgs. n. 267/2000 divenuta esecutiva a seguito di controllo di un
quarto dei consiglieri il _____

() Annullata il _____

() Ratificata il _____

Sarzana, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
