



CITTA' DI SARZANA
Provincia della Spezia

COPIA
DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 50 del 27.05.2009

OGGETTO: Imposta Comunale per gli Immobili - aliquote anno 2009 - conferma aliquote

L'anno duemilanove, addì ventisette del mese di maggio alle ore 17.30 nella sala delle adunanze consiliari della sede comunale, a seguito di regolari inviti si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di 1^a convocazione con la partecipazione dei signori **Consiglieri**:

CALEO Massimo –DESTRI Giovanni – BAUDONE Massimo – MICHELUCCI Juri –
CORONA Maurizio –MIONE Paolo – ROSIGNOLI Giancarlo – PALAGI Mario Stefano –
CAGETTI Emi – PODESTÀ Ottaviana –ROSSI Giuseppina – BAVIERA Giuseppe –ROSSI
Gabriele –

Risultano assenti i Signori Consiglieri:

PINELLI Damiano – FELICI Fabio – BRIGANTI Enrico Guido – FERRI Tiziano –
PRATICI Alessandro – CAMAIORA Andrea – PIZZUTO Andrea – RAMPI Carlo

Assume la presidenza il Sig. CORONA Maurizio

Partecipa il Vice Segretario Generale Dott. Franco BERTOLANI incaricato della redazione del verbale.

Sono designati scrutatori i Consiglieri:

Sono presenti i Sigg. Revisori dei Conti: G. CONTI – F. PRUNI

Il Presidente, dato atto della regolare costituzione della adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto

Atto trasmesso ai seguenti Uffici:

<input type="checkbox"/> Assessori	<input type="checkbox"/> Dirigenti	<input type="checkbox"/> Segreteria	<input type="checkbox"/> Turismo	<input type="checkbox"/> Ambiente	<input type="checkbox"/> Serv. Demograf
.....	<input type="checkbox"/> Ragioneria	<input type="checkbox"/> Cultura	<input type="checkbox"/> Urbanistica	<input type="checkbox"/> Serv. Sociali
.....	<input type="checkbox"/> Tributi	<input type="checkbox"/> Biblioteca	<input type="checkbox"/> LL.PP.	<input type="checkbox"/> Sport
.....	<input type="checkbox"/> Economato	<input type="checkbox"/> P.I.	<input type="checkbox"/> URP	<input type="checkbox"/> Contratti
.....	<input type="checkbox"/> Personale	<input type="checkbox"/> Commercio	<input type="checkbox"/> SUAP	<input type="checkbox"/> Legale



CITTA' DI SARZANA
Provincia della Spezia

N. 50 del 27.05.2009

L'Ass. Cavarra relaziona in merito alla pratica.

Il Presidente invita, quindi i Sigg. Consiglieri ad intervenire alla discussione.

Considerato che nessun Consigliere chiede la parola e che l'intervento dell'Ass. Cavarra è riportato in testo integrale sulla registrazione a nastro magnetico, conservata e trascritta agli atti dell'odierno Consiglio Comunale

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il D.Lgs 504/1992 di istituzione, con decorrenza dall'anno 1993, dell'I.C.I.

RICHIAMATO l'art. 52 del D.Lgs 15 dicembre 1997, n. 446 con il quale è data facoltà ai Comuni di disciplinare le proprie entrate, anche tributarie.

VISTO il vigente Regolamento ICI adottato con deliberazione C.C. n. 141/98, come modificato con successive deliberazioni nn. 8/2000, 71/2001, 86/2005, 46/2007.

RICHIAMATO l'art. 1 comma 156 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296 (Legge Finanziaria per l'anno 2007) che stabilisce che le aliquote Ici debbano essere deliberate dal Consiglio Comunale.

RICHIAMATO l'art. 1 comma 7 del D.L. 27 maggio 2008 n. 93, convertito nella Legge 24 luglio 2008 n. 126, che prevede che dal 27 maggio 2008 è sospeso il potere di deliberare aumenti dei tributi locali, delle addizionali e delle aliquote, ovvero delle maggiorazioni di aliquote e di tributi attribuiti dallo Stato.

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 49 del 28 aprile 2008 con la quale sono state confermate per l'anno 2008 le aliquote ICI e le relative detrazioni.

RITENUTO di confermare per l'anno 2009 le aliquote e la detrazione già applicate per l'esercizio 2008.

VISTO l'art. 1 del D.L. 93 del 27 maggio 2008 convertito con L. 24/07/2008 n. 126, che al comma 1 stabilisce che "a decorrere dall'anno 2008 è esclusa dall'imposta comunale sugli immobili di cui al decreto legislativo 30/12/92 n° 504, l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo".

Oggetto: Imposta Comunale per gli Immobili - aliquote anno 2009 - conferma aliquote



CITTA' DI SARZANA
Provincia della Spezia

N. 50 del 27.05.2009

VISTO il comma 2 del suindicato D.L. 93/2008 che recita: "per unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo si intende quella considerata tale ai sensi del d.lgs. 30/12/92 n° 504 e successive modificazioni, nonché quelle ad esse assimilate dal comune con regolamento vigente alla data di entrata in vigore del presente decreto, ad eccezione di quelle categorie catastali A1, A8 e A9 per le quali continua ad applicarsi la detrazione prevista dall'art. 8, commi 2 e 3 del citato d.lgs. 504/92.

Visti i pareri favorevoli relativi alla regolarità tecnica e contabile del provvedimento, espressi dagli uffici competenti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 co. 1 D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e che si allegano al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale.

Accertata la competenza a provvedere ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Con voti favorevoli 12, 1 contrario (Rossi Gabriele) su 13 consiglieri presenti.

DELIBERA

1. Di confermare per l'anno 2009 le aliquote dell'Imposta Comunale sugli Immobili nelle seguenti misure:
 - * 6 per mille per abitazione principale, limitatamente alle categorie escluse dalle esenzioni, categorie A1, A8 e A9;
 - * 7 per mille (aliquota ordinaria) per i rimanenti immobili e per le aree edificabili.
2. Di confermare per l'anno 2009 l'importo della detrazione da applicarsi all'abitazione principale, limitatamente alle categorie escluse dalle esenzioni, nella misura di euro 103,29.
3. Di dare atto che, ai sensi del vigente Regolamento per l'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili, sono equiparate all'abitazione principale, e quindi ESENTI ai sensi del D.L. 93/2008 convertito nella Legge 24/07/2008 n. 126, con esclusione delle categorie catastali A1, A8 e A9:
 - a) Le unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari, nonché gli alloggi regolarmente assegnati dall'Azienda Regionale Territoriale Edilizia (art. 9 comma 5 vigente Regolamento ICI).

Oggetto: Imposta Comunale per gli Immobili - aliquote anno 2009 - conferma aliquote



CITTA' DI SARZANA
Provincia della Spezia

N. 50 del 27.05.2009

- b) le unità immobiliari concesse in uso gratuito e destinate a residenza anagrafica a parenti in linea retta fino al primo grado che le utilizzino come abitazioni principali, a condizione che i membri del nucleo familiare non possiedano altri immobili in tutto il territorio nazionale (art. 12 vigente Regolamento ICI).
- c) le unità immobiliari possedute a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili residenti presso istituti di ricovero, a condizione che non risultino locate (art.11 comma 3/b vigente Regolamento ICI).
4. Di confermare i benefici e le esenzioni previste nel Regolamento in vigore.
 5. Di confermare i criteri di commisurazione dei valori delle aree edificabili fissati con le deliberazioni G.C. n. 40/2001, n. 65/2004 e n. 16/2006.
 6. Di demandare al Responsabile del Settore Finanziario gli adempimenti conseguenti e le pubblicazioni e trasmissioni al Ministero dell'Economia e delle Finanze.
 7. Di dare atto che il responsabile del servizio finanziario ha reso sulla presente deliberazione, “attestazione della relativa copertura finanziaria” così come prescritto dall'art. 153 co. 5 D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.



CITTA' DI SARZANA
Provincia della Spezia

**ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE
C.C. N. 50 del 27.05.2009**

OGGETTO: Imposta Comunale per gli Immobili - aliquote anno 2009 - conferma aliquote

Il sottoscritto Dott.ssa Franca ZANELLA in qualità di responsabile del servizio a sensi e per gli effetti dell'art. 49 co. 1 D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di provvedimento indicata in oggetto.

SARZANA, li 27.05.2009

IL RESPONSABILE
F.to Dott.ssa Franca ZANELLA

Il sottoscritto Dott.ssa Franca ZANELLA in qualità di responsabile del servizio ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 co. 1 D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile della proposta indicata in oggetto, attesta la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art.153 co. 5 D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

SARZANA, li 27.05.2009

IL RESPONSABILE
F.to Dott.ssa Franca ZANELLA



CITTA' DI SARZANA
Provincia della Spezia

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Maurizio CORONA

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Franco BERTOLANI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto registrato al n. _____ del R.C. è pubblicato in copia
all'ALBO PRETORIO per 15 gg. dal _____ al _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to () F. ISOPPO

F.to Avv. Marisa Vittoria MONTELEONE

F.to () P. GUASTINI

F.to Dott. Franco BERTOLANI

La presente è copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo e d'ufficio.

Sarzana, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

() Art. 134 co. 3 D.Lgs. n.267/2000 esecutiva 10 gg. dopo la pubblicazione il _____

() Art. 134 co. 2 D.Lgs. n. 267/2000 divenuta esecutiva a seguito di controllo
un quarto consiglieri il _____

() Annullata il _____

Sarzana, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
